

Vedtægt for Landvindingslaget Raaby-Tørring Enge

§ 1 Oprettelse

Landvindingslaget Raaby-Tørring Enge er oprettet i henhold til landvindingsloven (lovbekendtgørelse nr. 153 af 30. april 1953) ved landbrugsministeriets resolutioner af 8. aug. 1958 og 23. juli 1963 og ved kendelse afsagt af afvandingskommissionen for Randers amtsrådsreds, hvorefter nærværende vedtægt under samme dato er stadfæstet af afvandingskommissionen efter forhandling med Randers amtsråd

§ 2 Anlæg og ejendom

I henhold til afvandingskommissionens bestemmelser er de landvindingslaget tilhørende anlæg m.v. følgende:

Pumpestation bestående af et grundmuret hus med et pumpeanlæg omfattende 3 stk. elektrisk drevne pumper med afløb til Randers Fjord.

Digeanlæg bestående af dige langs Rands Fjord med tilhørende fløjdiger af samlet længde ca. 7,5 km.

Fyldgravsvandløb langs diget, i alt ca. 4,0 km.

Afvandingskanaler og rørledninger, i alt ca. 20 km.

Veje, i alt ca. 9,0 km.

De af digeanlæg med banketter, ramper og fyldgravsvandløb, veje og pumpestation optagne arealer tilhører landvindingslaget. De af afvandingskanaler optagne arealer forbliver i de enkelte lodsejeres eje, medens ejernes brugsret er underkastet de for vedligeholdelsen og sikringen af kanalerne nødvendige indskrænkninger jfr. § 4.

Med hensyn til samtlige anlægs art, omfang og beliggenhed henvises til den som bilag 1 til denne vedtægt hørende og af afvandingskommissionen godkendte fortegnelse og beskrivelse over de under landvindingslaget hørende anlæg, partsfordelingsliste over de ejere der har jord beliggende inden for landvindingslaget samt gældende matrikelkort, hvorpå anlæggene er vist – bilag 2.

§ 3. Særlige rettigheder og forpligtigelser

Landvindingslaget tillægges almindelig færdselsret – herunder også ret til transport af oprensningsmateriel på samtlige indenfor lagets område liggende veje samt over arealerne fra nærmeste vej til lagets anlæg og langs med disse, alt for den for eftersyn og vedligeholdelse af disse anlæg nødvendige færdsel.

Lodsejerne har færdselsret på alle de under laget hørende veje, jfr. § 2, ligesom ejerne af parceller beliggende underfor diget har færdselsret ad de over diget anlagte ramper.

Ad rampen over diget ved Udbyhøj havn er der offentlig færdselsret til havnen.

På diget er der offentlig adgang for fodgængere. I tilfælde af ekstraordinært slid på diget, kan bestyrelsen midlertidig beslutte at lukke for adgang ved skiltning.

Grøfter og rørledninger må ikke føres nærmere indvendig digefod end 10 meter.

Ad rampen over diget ved Udbyhøj havn og Udbyhøj færgested er der offentlig færdselsret til havnen.

§ 4. Formål, drift og vedligeholdelse

~~Landvindingslagets formål er at tilvejebringe og sikre afvandingsforhold af interesseområdet, med henblik på bevarelse af de ejendomsrættelige værdier samt landbrugsmæssig økonomisk udnyttelse af arealerne beliggende udenfor bymæssig bebyggelse.~~

Landvindingslagets formål er at tilvejebringe og sikre afvandingsforhold af interesseområdet, med henblik på landbrugsmæssig økonomisk udnyttelse af arealerne beliggende udenfor bymæssig bebyggelse.

- sikre samme afvandingsforhold inden for bymæssig bebyggelse

Alle de i § 2 anførte anlæg vedligeholdes med de i fortegnelsen over landvindingslagets anlæg anførte dimensioner på landvindingslagets foranstaltning og bekostning.

Vedligeholdelsesarbejde og nye anlæg skal til enhver tid administreres af landvindingslaget efter gældende lovgivning.

Følgende lovbekendtgørelser skal følges:

- Vandløbsloven
- Naturbeskyttelsesloven
- Vejloven

Til sikring af anlæggenes virkning og beståen er der fastsat følgende bestemmelser:

Pumpeanlægget må kun benyttes efter sit formål og må kun betjenes af de dertil antagne personer.

Pumpestationen skal drives således, at alle interesserede arealer til enhver tid har den mest formålstjenlige afvandning.

Bestyrelsen fastsætter de nærmere regler for pumpningen.

Pumpeanlægget skal stadig vedligeholdes, således at det på bedste og billigste måde er i stand til at afvande de interesserede arealer. Såfremt der sker maskinskade eller anden skade på pumperne, påhviler det bestyrelsen snarest muligt at få skaden udbedret.

Anlæggets pumpekapacitet og maskinkraft må ingensinde formindskes, men landvindingslaget skal, såfremt pumper eller kraftmaskiner med tiden skal fornyes, være berettiget til at anskaffe pumper af anden type end de nuværende og anvende anden drivkraft end elektricitet, hvis sådant skønnes formålstjenligt.

Diget mod Randers Fjord og dets fløjdigter samt kystbeskyttelser skal vedligeholdes med de højder og dimensioner, som til enhver tid er fastsat i denne vedtægt, og skal i øvrigt holdes i en sådan afstand, at det kan modstå angreb fra Randers Fjord. Skulle større beskadigelser desuagtet indtræffe, eller diget blive gennembrudt, påhviler det bestyrelsen uopholdeligt at træffe de nødvendige forholdsregler for at udbedre skaden eller indskrænke de ved digebruddet fremkaldte oversvømmelser mest muligt.

Til vedligeholdelse af digerne samt i tilfælde af digebrud eller fare herfor har bestyrelsen ret til at tage fyld og græstørv på de under laget hørende lodder mod erstatning for den derved forvoldte skade. Erstatningens størrelse fastsættes, såfremt bestyrelsen og den erstatningsberettigede ikke kan enes herom, efter vurdering af 2 skønsmænd, hvoraf hver af parterne vælger én. Såfremt de to skønsmænd ikke måtte blive enige, afgøres sagen af en af Randers Kommune valgt opmand. Undlader en part, efter med 14 dages varsel at være opfordret hertil, at vælge en skønsmand, vælges denne af Randers Kommune.

Bestyrelsen foranlediger tang, der henligger på de græsklædte dele af diget, fjernet. Tang, som opskylles på forstranden, anvendes først og fremmest til vedligeholdelse og befæstelse af diget. Overskydende tangmængder kan bestyrelsen tillade fjernet, såfremt dette kan ske uden at beskadige diget.

Bestyrelsen lader græsset på diget slå 1 til 2 gange årligt, enten direkte eller gennem bortsalg på roden.

Muldvarpe, rotter, kaniner og andre dyr, der gør skade på digerne, er bestyrelsen berettiget og forpligtiget til at lade udrydde ved hensigtsmæssige midler, ligesom den er berettiget til at bekæmpe sådanne dyr på de til landvindingslaget hørende bidragspligtige arealer.

Diget må ikke bebygges eller beplantes med træer og buske, og digearealerne må ikke benyttes til oplægning af materialer, både fiskeredskaber og lignende, til opstilling af badehuse eller til henkastning af affald.

Badehuse, badebroer, både og fiskeredskaber må kun anbringes med bestyrelsens tilladelse, og sådanne genstande skal inden hvert års 1. november være fjernet fra diget. Det er forbudt uden bestyrelsens skriftlige tilladelse at opslå telte på landvindingslagets arealer.

Al gravning i eller fjernelse af fyld fra diget eller forstanden er forbudt. Det er ligeledes uvedkommende forbudt at skære klittag, rør, at slå græs eller på anden måde beskadige digebeklædningen.

Enhver benyttelse af åben ild på digearealerne er forbudt.

Græsning af husdyr og færdsel med sådanne dyr på diget er forbudt.

Al færdsel på diget med dertil hørende arealer er forbudt uvedkommende, med mindre tilladelse gives af landvindingslagets bestyrelse.

Jagtretten på landvindingslagets arealer tilhører landvindingslaget.

Fyldgravsvandløb og afvandingskanaler oprenses normalt årligt, og oprensningen bør såvidt muligt udføres på et sådant tidspunkt og på en sådan måde, at der ikke forvoldes lodsejerne unødigt skade eller ulempe.

Foruden at vedligeholde vandløbene til de foran omtalte dybder og dimensioner skal oprensningerne gå ud på at fjerne alle vandvækster, større sten, trærødder, ulovligt anbragte fiskeredskaber og pæle eller

andre ting, der kan hindre vandets frie løb, ligesom der mindst én gang årligt skal foretaget slåning af vandløbenes sideskråninger og banketter.

Bestyrelsen kan lade foretage nødvendige sikringsarbejder for at stabilisere vandløbenes sider og bund.

Bestyrelsen kan efter overenskomst med de pågældende lodsejere lade foretage beplantning og lignende til hindring af sand- og jordfygning, som kan besværliggøre vedligeholdelsen

Udførelsen af de normale oprensninger og af ekstraordinære vedligeholdelsesarbejder sker efter bestyrelsens skøn i hvert enkelt tilfælde ved licitation, akkord eller timelønsarbejde.

Den ved oprensningen optagne fyld og grøde, der som regel oplægges ligeligt til begge sider og anbringes mindst 0,75 m fra kanalernes kant. Brugere af de tilgrænsende lodder er pligtig til at modtage og fjerne eller sprede til et ikke over 10 cm tykt lag, inden 3 måneder efter oplægningen.

Hvor der findes vej langs kanalerne oplægges fylden bort fra vejen, dog kan fylden, hvis den efter bestyrelsens skøn findes egnet hertil, oplægges på vejen.

Hvor kanalerne er udført som rørledninger, oprensnes efter behov, således at de med tilhørende brønde til enhver tid virker efter hensigten uden generende opstuvninger.

Uden særlig adkomst eller tilladelse fra landvindingslaget er det forbudt at foretage nogen foranstaltninger, der kan forandre vandstanden i kanalerne, og navnlig over eller i kanalerne at foretage foranstaltninger, der kan indsnævre kanalernes frie profil, være til hinder for vandets frie løb, forringe afvandingsmulighederne, beskadige anden mands grund eller besværliggøre vedligeholdelsen.

Grøfter og drænledninger, der fører til kanalerne, skal sikres således i deres udløb, at sideskråningerne ikke ødelægges, og at der ikke sker udskylning af sand og andet materiale. Rørledninger, der ved en grøfts udløb i en kanal er ført ned til dennes bund, må ikke fjernes uden bestyrelsens tilladelse.

Ved nyanlæg eller uddybning af tilløb skal arbejdet foretages på en sådan måde, at der ikke tilføres kanalerne fyld.

Nye grøfter, der fører til kanalerne, skal ved udløbet rørlægges eller forsynes med en bro, således at der dannes en mindst 5 m bred overkørsel til brug for en oprensningsmaskine.

~~Fritagelse herfor kan meddeles af bestyrelsen.~~

Fritagelse herfor kan søges hos bestyrelsen.

Dyrkning, plantning af læhegn, udgravning, anbringelse af hegn og opførelse af bygværker må ikke foretages så nær landvindingslagets kanaler, at disses vedligeholdelse, fyldens oplægning eller tilsynets færdsel hindres. Følgende minimumsafstande fra vandløbenes overkant skal overholdes: Ved dyrkning 1 m, ved plantning 5 m, ved udgravning 4 m og ved anbringelse af almindeligt hegn 1 m. I øvrigt træffes afgørelsen i det enkelte tilfælde af bestyrelsen under hensyntagen til anlæggets gode tilstand og hensigtsmæssige vedligeholdelse, også med eventuel anvendelse af maskinkraft.

Der må ikke bygges indenfor en afstand af 2 m fra de landvindingslaget hørende rørledninger. Træer, buske mv. med dybtgående rødder må ikke plantes rørledninger nærmere end 6 m.

Vandingssteder skal udgraves udenfor kanalprofiler og frahegnes kanalen.

Alle overkørsler og broer vedligeholdes af de respektive ejere. Sådanne bygværker, som ikke vedligeholdes forsvarligt, kan bestyrelsen, hvis forholdet ikke berigtiges efter en dertil given frist, enten lade fjerne eller istandsætte, alt på vedkommende ejers bekostning. Oprensning af kanaler i gennemløb henhører under kanalernes vedligeholdelse.

Nye broer og overkørsler må ikke anlægges, og de eksisterende ikke ændres, uden tilladelse fra bestyrelsen og Randers Kommune.

Veje. De under landvindslagets hørende veje, jf. § 2, vedligeholdes af landvindingslaget og på dettes bekostning.

De under landvindslagets hørende veje, jf. § 2, vedligeholdes af landvindingslaget og på dettes bekostning. Bestyrelsen kan i tilfælde hvor en lodsejer skader landvindingslagets veje, pålægge skadevolder at reetablere vejen.

Fælles bestemmelser. Vedligeholdelse af øvrige veje sker efter lovgivningens almindelige regler herom.

Til det daglige tilsyn med digerne og kanalerne samt til pasning af pumperne kan der af landvindingslagets bestyrelse ansættes en mand, hvis årlige løn fastsættes af bestyrelsen.

Lodsejerne er pligtige at holde heste, kreaturer og andre husdyr bort fra anlæggene. Ingen lodsejer må anvende de til anlæggene grænsende arealer til løsdrift, medmindre der er anbragt forsvarligt hegn mellem disse arealer og anlæggene. Hvor arealerne grænser til indvendig digefod, er der fuld hegnspligt mod diget, uanset om der finder løsdrift sted eller ej. Hegnspligten påhviler lod anbragt døg sejerne, og hegn skal være fjernet mindst 1 m fra kanalkant eller digefod.

Hvis et medlem af landvindingslaget ikke udfører et ham som interessant i landvindingslaget påhvilende arbejde vedrørende anlæggenes almindelige vedligeholdelse, f.eks. fjernelse af fyld fra oprensning af kanalerne, eller hvis han ikke efter pålæg udbedrer skade, som han er ansvarlig for, eller hvis han ikke opsætter krævet hegn, er landvindingslagets bestyrelse berettiget og forpligtiget til at lade arbejdet udføre på hans regning. Udgifterne ved vedligeholdelse og hegn samt udgifterne ved udbedringen af skade på vandløb, ledninger og diger kan opkræves på samme måde som ordinære bidrag til landvindingslaget.

For så vidt angår tilgrænsende lodsejere forholdes i overensstemmelse med vandløbsloven, (Lovbekendtgørelse 2017-01-26 nr. 127 om vandløb), idet landvindingslagets anlæg vil være at ligestille med offentlige vandløb under Randers Kommunes tilsyn.

Overtrædelse af bestemmelserne i denne vedtægt om anlæggenes benyttelse m.v. kan i henhold til Lovbekendtgørelse 2017-01-26 nr. 127 om vandløb, straffes med bøder for så vidt højere straf efter lovgivningen ikke er forskyldt. Påtaleret tilkommer bestyrelsen, Randers kommune eller Staten hver for sig.

§ 5. Interessenter

De under landvindingslaget hørende arealer er opført på den til denne vedtægt hørende og af Randers Kommune godkendte fortegnelse, bilag 2. Fortegnelsen omfatter:

- 1) liste over de interesserede ejendomme, hvori den enkelte ejendom er identificeret med matr.nr., geometrisk areal og takst.
- 2) Gældende matrikelkort med angivelse af interesseområde

Partsfordelingen beregnes årligt med udgangspunkt i

Følgende principper er lagt til grund for beregning af bidrag til landvindingslaget:

Omkostningerne til drift og vedligeholdelse dækkes med 10% fra et grundbeløb og 90% fra arealbaserede bidrag.

Alle beboelsesejendomme der er beliggende indenfor landvindingslaget tildeles en takst "1" – som betaler et årligt grundbeløb.

Øvrige ejendomme (=landbrug) betaler et årligt grundbeløb takst "1" samt et arealbaseret bidrag, der beregnes på baggrund af antallet af parter.

Af vedlagte kortbilag fremgår landvindingslagets afgrænsning samt de ejendomme der er identificeret som "landbrug" – markeret med grøn skravering. Ejendomme der er undtaget fra grundbidraget er skraveret med rød.

Fastsættelse af det årlige grundbeløb samt det arealbaserede bidrag varetages af bestyrelsen og godkendes på generalforsamlingen i forbindelse med godkendelse af det kommende års budget.

Når budgettet er godkendt foretages på baggrund af det fastsatte grundbeløb - og for landbrugsejendomme – en beregning af det arealbaseret bidrag, og en samlet bidragsberegning for den enkelte ejendom.

Det arealbaserede bidrag beregnes ved: antallet af parter * den i budgettet vedtagne partsbidragsats.

Beboelsesejendomme betaler udelukkende grundbeløbet.

Bidraget til landvindingslaget opkræves via ejendomsskattebilletten.

Som dokumentation for opkrævningen udarbejdes et årligt opdateret regneark over lodsejer, adresse, partsfordeling mv.

Til dækning af omkostninger ved drift og vedligeholdelse af landvindingslagets anlæg udarbejder bestyrelsen årligt et budget herfor.

~~a) Et grundbeløb fastsat af bestyrelsen og godkendt på generalforsamling af Randers Kommune for henholdsvis landbrugsejendomme og beboelsesejendomme (incl. sommerhuse)~~

a) Et grundbeløb takst "1" fastsat af bestyrelsen og godkendt på generalforsamling for landbrugsejendomme og beboelsesejendomme (incl. sommerhuse)

b) Et beløb for landbrugsejendomme beregnet på baggrund af takster og det geometriske areal (arealbaseret)

Denne fortegnelse med de lovligt indførte ændringer er til enhver tid norm for landvindingslagets interessenter og hjemmel for deres forpligtelser.

Når et matrikelnummer, hvorpå der i henhold til ovennævnte fortegnelse hviler bidrag til landvindingslaget, arealoverføres til anden ejendom, foretages en partsfordeling i forhold til takster og arealberegning. Udstykkes nye ejendomme indenfor interesseområdet opkræves årligt et grundbeløb og et beløb beregnet i forhold til takst og areal. Er ejendommen beliggende indenfor for byafgrænsningen (registreret som beboelsesejendom) - jf. kortbilag 3 – opkræves udelukkende et årligt grundbeløb.

En sådan fordeling af bidragspligten foretages af Randers Kommune som tilsynsførende myndighed efter indstilling af landvindingslagets bestyrelse i overensstemmelse med reglerne i Lovbekendtgørelse 2017-01-26 nr. 127 om vandløb.

c) Vandløbsmyndighedens afgørelse om hel eller delvis afholdelse af udgifterne og i mangel af forlig om fastlæggelse af bidrag kan inden 4 uger efter, at den er meddelt parterne, forlanges indbragt for Taksationsmyndighederne efter §§ 105 og 106 i Lov om offentlige veje. Om sagens behandling for Taksationsmyndighederne finder bestemmelserne i §§ 107-111, 114-118 og 122 i Lov om offentlige veje tilsvarende anvendelse.

§ 6. Offentligt tilsyn

Landvindingslaget henhører under tilsyn af Randers Kommune, Vandløbsmyndigheden.

Vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg sker under tilsyn af Randers Kommune, som kan pålægge bestyrelsen at udføre de efter kommunens skøn nødvendige vedligeholdelses- og sikringsarbejder. Såfremt et sådant pålæg ikke efterkommes, kan kommunen lade arbejdet udføres på landvindingslagets regning og påkræve udgifterne hos landvindingslagets medlemmer efter partsfordelingen i det efterfølgende årsregnskab.

Udgifterne ved tilsynet og eventuel kontrol udredes normalt af landvindingslaget. I tilfælde af, at tilsyn og kontrol gælder arbejder, der ikke betales efter de almindelige regler for landvindingslagets udgifter, men helt eller delvis af enkelte interessenter, udredes udgifterne ved tilsyn og kontrol dog på samme måde, som de øvrige udgifter ved det pågældende arbejde, idet udgifterne dog forskudsvis udredes af landvindingslaget.

Randers Kommune kan vælge at fastsætte honorar for administrative arbejder.

§ 7. Administration

Indenfor landvindingslaget selv styres dets anliggender af generalforsamlingen og af en bestyrelse, som varetager de daglige forretninger ved driften og vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg og udadtil repræsenterer landvindingslaget.

Bestyrelsen drager omsorg for, at hele anlægget til enhver tid svarer til sit formål. Vedligeholdelsen af landvindingslagets anlæg skal derfor ikke indskrænkes til en blot besvarelse af de bestående anlæg, men skal også gå ud på efterhånden på tidssvarende måde at forny og styrke disse, så at såvel de årlige driftsudgifter som vedligeholdelsesudgifterne bliver så lidt byrdefulde som muligt for landvindingslagets medlemmer.

Spørgsmål og køb og salg af fast ejendom kan afgøres ved en enstemmig beslutning af bestyrelsen, men

~~hvis en sådan ikke kan opnås, skal spørgsmålet forelægges generalforsamlingen til afgørelse.~~

Spørgsmål og køb og salg af fast ejendom kan afgøres ved simpelt flertal på en generalforsamling.

Ved vedtagelse med kvalificeret majoritet, jfr. § 9, på en beslutningsdygtig generalforsamling, jfr. § 8, kan der træffes bestemmelse om ændringer i vedtægten, idet sådanne beslutninger dog for at få gyldighed skal godkendes af Randers Kommune.

Når kommunens godkendelse er indhentet, foranlediger kommunen vedtægtsændringen tinglyst. Vedtægten tinglyses på de ejendomme, der er medlem af laget, og på de ejendomme, der i øvrigt yder bidrag til laget.

§ 8. Generalforsamlingen

Generalforsamlingen omfatter samtlige ejere af de under landvindingslaget hørende ejendomme.

Senest med udgange af marts måned afholdes ordinær generalforsamling, hvis dagsorden skal omfatte godkendelse af det foregående års reviderede regnskab, forelæggelse godkendelse af budget for det kommende år og valg af bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere.

Den ordinære generalforsamling indvarsles med 14 dages varsel, efter bekendtgørelse på en af de tidligere generalforsamlinger vedtaget måde. Ekstraordinær generalforsamling kan indvarsles med mindst 7 dages varsel.

~~Indkaldelse til ordinær eller ekstraordinær generalforsamling sker ved annoncering i en lokal avis.~~

Indkaldelse til ordinær eller ekstraordinær generalforsamling sker ved annoncering i en lokal avis og på lagets hjemmeside. Ved forslag af vedtægtsændringer til en generalforsamling eller ekstraordinær generalforsamling skal de påtænkte vedtægtsændringer offentliggøres på landvindingslagets hjemmeside senest 8 dag før.

Dagsorden for generalforsamlingen skal meddeles ved indvarslingen. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen og skal indkaldes, når interessenter repræsenterende mindst 1/3 af de samlede stemmetal kræver det.

Den ordinære generalforsamling er altid beslutningsdygtig, medmindre andet fremgår af vedtægten.

En ekstraordinær generalforsamling er kun beslutningsdygtig, hvis mindst halvdelen af det samlede stemmetal er repræsenteret. Er dette ikke tilfældet, skal generalforsamlingen indvarsles på ny med lovlig frist, og denne anden generalforsamling er altid beslutningsdygtig.

§ 9. Beslutninger på generalforsamlinger

Beslutninger på generalforsamlinger vedtages med simpelt flertal, idet hver interessent har én stemme. Dog kræves der ved spørgsmål om ændringer i vedtægten og om ophævelse af landvindingslaget en vedtagelse med et flertal på mindst 2/3 af de på generalforsamlingen repræsenterede stemmer, jfr. § 7 og § 13.

Stemmeretten udøves ved personlig tilstedeværelse på generalforsamlingen eller ved skriftlig fuldmagt til bruger, bestyrelse eller et medlem af landvindingslaget, men ingen kan møde med mere end én fuldmagt

Et medlem kan dog bemyndige en af sine funktionærer eller en slægtning eller besvogret i lige linje til at repræsentere sig på generalforsamlingen.

~~Efter generalforsamling fremsendes referat herfra til Randers Kommune.~~

Efter generalforsamling fremsendes referat, regnskab og budget til Randers Kommune

§ 10. Bestyrelsen

~~Bestyrelsen består af 3 medlemmer valgt blandt interessenterne på generalforsamlingen for 3 år ad gangen. Af de på generalforsamlingen valgte medlemmer vælges 2 fra Raaby-Tørring området og 1 fra Udbyhøj området. For de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer vælges der desuden personlige stedfortrædere.~~

Bestyrelsen består af 5 medlemmer valgt blandt interessenterne på generalforsamlingen for 3 år ad gangen. Af de på generalforsamlingen valgte medlemmer vælges mindst 2 husejere fra Udbyhøj by samt mindst 2 fra Råby-Tørring området. Derudover vælges der 1 suppleant fra Udbyhøj samt 1 suppleant fra Råby-Tørring området.

~~Hvert år afgår efter tur 1 af de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer samt vedkommende stedfortræder.~~

Hvert år afgår efter tur 1 eller 2 af de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter. Afgangen de første år afgøres ved lodtrækning. Genvalg er tilladt.

Den nye bestyrelse konstituerer sig umiddelbart efter generalforsamlingen.
Referat, regnskab og budget for det kommende år lægges på lagets hjemmeside.

Bestyrelsen skal stille forslag om valg af bestyrelsesmedlemmer og stedfortrædere. Forslag kan også stilles af interessenterne.

Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet blandt sine medlemmer.

Bestyrelsen fører en protokol over forhandlingerne på bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.

Generalforsamlingen vedtager regler for bestyrelsens ansvarlighed i pengesager og for dagpenge og befordringsgodtgørelse for de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer.

~~Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 3 af dens medlemmer er tilstede.~~

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når 5 af dens medlemmer eller suppleanter er tilstede.

Beslutninger vedtages ved simpelt flertal, idet formandens stemme gør udslaget i tilfælde af stemmelighed.

Alle landvindingslagets interessenter er valgbare som medlemmer af bestyrelsen og pligtig at modtage valg, medmindre sygdom, bortrejse eller anden af bestyrelsen godkendt grund forhindrer varetagelse af hvervet. Medlemmer af bestyrelsen er berettiget til at undslå sig for at modtage valg i én periode efter udløbet af hver valgperiode.

I tilfælde af varigt forfald for et af bestyrelsesmedlemmerne suppleres bestyrelsen med vedkommende stedfortræder for resten af valgperioden.

§ 11. Regnskab og opkrævning af bidrag

Landvindingslagets regnskabsår løber fra 1. januar til 31. december. Inden 31. marts skal bestyrelsen fremsende det pr. 31. december afsluttede regnskab til Randers Kommune. Sammen med regnskabet fremsendes ligeledes til Randers Kommune et budget for det kommende år.

Senest 31. marts skal bestyrelsen fremsende det af generalforsamlingen godkendte regnskab til Randers Kommune. Sammen med regnskabet fremsendes ligeledes et af generalforsamlingen godkendte budget for det kommende år.

Udgiftsbudgettet bør indbefatte: driftsudgifter, henlæggelsesbidrag samt evt. særlige bidrag jf. § 3. og § 4

Evt. nye lån kan ikke optages og afdragstiden for ældre lån kan ikke ændres uden Randers Kommunes samtykke.

Bestyrelsen og Randers Kommune i forening træffer på grundlag af udgiftsbudgettet for det kommende år og regnskabet for det afsluttede år beslutning om, hvor stort bidrag, der skal opkræves hos interessenterne i det kommende regnskabsår.

Bestyrelsen træffer på grundlag af udgiftsbudgettet for det kommende år og regnskabet for det afsluttede år beslutning om, hvor stort bidrag, der skal opkræves hos interessenterne i det kommende regnskabsår.

Optrækningsne ske via den halvårlige ejendomsskat.

Betales regningen ikke efter påkrav, er kommunen berettiget til at lade det skyldige beløb opkræve efter partsfordelingen hos landvindingslagets medlemmer.

For opkrævning af interessenternes bidrag til landvindingslaget haves samme fortrinsret og udpantningsret som for de på faste ejendomme påhvilende kommunale skatter

§ 12. Midlertidig bestyrelse

I tilfælde af tvist mellem bestyrelsen og generalforsamlingen har de af generalforsamlingen valgte bestyrelsesmedlemmer og disses suppleanter ret til at nedlægge deres hverv, men de skal virke, til en ny bestyrelse er valgt på lovlig måde. Sker dette ikke i løbet af 6 uger, er Randers Kommune berettiget til at udnævne en midlertidig bestyrelse på min. 4-5 medlemmer, der ikke behøver at være medlemmer af landvindingslaget. Kommunen bestemmer, hvem der skal være formand, og hvorledes den midlertidige

bestyrelse skal lønnes af landvindingslaget.

Vandløbsmyndighedens afgørelser, bortset fra afgørelser om erstatning og andre økonomiske spørgsmål, og Miljø- og Fødevareministerens afgørelser efter § 37a kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som behandler sagen jf. § 3 stk. 1 i Lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet

§ 13. Ophævelse af landvindingslaget

Hvis en generalforsamling eller en af kommunen valgt midlertidig bestyrelse beslutter landvindingslagets ophævelse, skal ophævelsen ske i overensstemmelse med den procedure som fremgår af gældende vandløbslov.

Inden ophævelsen af landvindingslaget fastlægger vandløbsmyndigheden de fremtidige afvandingsforhold indenfor lagets område. Når arbejderne til sikring af de fremtidige afvandingsforhold er udført og landvindingslaget har opfyldt sine økonomiske forpligtelser herved kan laget ophæves jf. Vandløbsloven §§ 42 og 44.

§ 14. Tinglysning

Denne vedtægt tinglyses på alle de af landvindingslagets anlæg berørte ejendomme.

Påtaleberettiget med hensyn til de i nærværende vedtægt hjemlede servitutmæssige byrder på de interesserede ejendomme er landvindingslagets bestyrelse, Randers Kommune og Staten hver for sig

I tilfælde af landvindingslagets ophævelse vil noteringen i tingbogen være at slette på Randers Kommunes begæring, når bestyrelsen overfor kommunen dokumenterer, at landvindingslaget har opfyldt sine økonomiske forpligtelser.